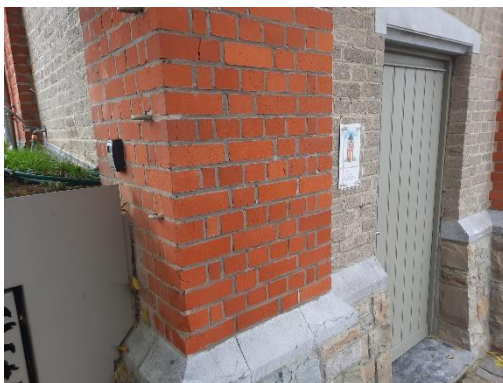


DOCUMENT D'ACCUEIL

LA TOUR DE LARBUISSON

Rue de Larbuisson - CHARNEUX

Murielle Gielen : 0495/20 31 45 – Guy Zinnen : 0495/20 31 55



Rez-de-chaussée

A l'entrée, sur votre droite, se trouve un placard.

La première armoire contient les produits d'entretien et l'aspirateur, il se branche au bouche qu'on retrouve à chaque étage. L'armoire du milieu contient un congélateur à brancher si on veut l'utiliser. La dernière armoire comprend le parasol et les coussins extérieurs.

Au niveau interrupteur, il y a un « master » qui éteint toutes les lumières (en dessous à droite).

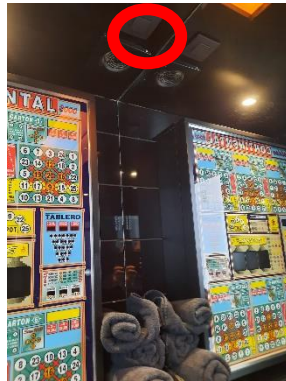
1er étage : Cuisine

Une table coulissante se trouve glissée sous le plan de travail.



2^{ème} étage : salle d'eau

Eclairage automatique.



L'interrupteur au plafond sert à faire fonctionner l'extracteur d'air



La vitrine du jeu d'arcades s'ouvre et cache la réserve du papier WC.

Panneau lumineux jeu d'arcades. L'interrupteur se situe en dessous, à droite du WC.



3^{ème} étage : Pièce de vie – chambre

Interrupteurs chambre :



⇒ Sert à ouvrir et fermer la trappe pour plus de sécurité.

En cas de panne de courant, pour libérer la trappe, il faut évisser les vis papillons pour libérer le moteur. Une pince à cet effet pour vous aider se trouve dans le tiroir de gauche en dessous du lit.

1 : lustre	2 : spots blancs
3 : spots couleurs (changer les couleurs à l'aide de la télécommande blanche)	4 : dimer coins
5 : éclairage extérieur	6 : coupe tout

Mode d'emploi du chauffage / climatisation

Marque Daikin.

Fonctionne avec une télécommande.

Les deux appareils (chambre et rez-de chaussée) doivent être sur le même mode (soleil pour le chauffage ou flocon pour la climatisation)



Climatisation :

1. Ouvrir la télécommande (faire glisser)
2. Appuyer sur MODE jusqu'à l'apparition du flocon sur l'écran pour la climatisation.
3. Sélectionner la température à l'aide du bouton TEMP
4. Pousser sur ON
5. Pour modifier la puissance de ventilation : pousser sur FAN

Chauffage :

Pour passer en mode chauffage : appuyer sur MODE jusqu'à l'apparition du logo soleil

Pour le reste, tout est idem.

N.B. : vu le coût de l'énergie, prière de faire attention à la consommation...

WIFI - TV

Le wifi est capricieux, le code de celui se trouve sous la live box orange (petite tour blanche) située sur l'appui de fenêtre de la pièce chambre-séjour du troisième étage.

Il n'y a pas de télédiffusion. Netflix est disponible mais dépend de la bonne volonté du wifi. Si Netflix demande un identifiant et un mot de passe, contactez-nous.

Inventaire

Cuisine :

1 essoreuse à salade

1 poêle

1 passoire

2 casseroles + couvercle

1 poêlon + couvercle

6 assiettes carrées blanches grandes

6 assiettes carrées blanches petites

4 bols

5 + 6 + 6 sous-tasses

4 coquetiers

2 ramequins

6 tasses à expresso

6 tasses à café

4 tasses fleuries

6 verrines transparentes

2 vases

4 verres à eau

6 flûtes à champagne

5 verres à vin blanc

5 verres à vin rouge

3 verres à eau sur pieds

2 mugs

1 grille-pain

1 machine Nespresso

1 appareil à raclettes 4 pers.

2 maniques

6 cuillères à soupe

5 fourchettes

5 couteaux

3 cuillères à café

3 cuillères en bois

1 boule à thé

1 tire-bouchons

1 ouvre boites

1 casse noix

1 plateau

1 presse fruits manuel

1 cruche

1 planche à découper en bois

5 ustensiles de cuisine

Chambre :

Jumelles

Chaise de bar

Lampe de chevet

Radio Panasonic

TV Philips

Station météo Lacrosse

Télécommande climatisation/chauffage

Livre d'or

Farde d'informations touristiques

Salle de bains :

1 sèche-cheveux



N.B. : les locataires s'engagent à appliquer le règlement d'ordre intérieur.

BON SEJOUR !

Règlement intérieur – La Tour de Larbuisson

Article 1 :

Le propriétaire a la liberté de ne pas recevoir les clients dont le comportement est bruyant, alcoolisé contraire aux bonnes mœurs et à l'ordre public.

Article 2 :

La capacité de ce logement est de **deux** personnes.

L'occupant ne peut introduire dans le logement de tierces personnes, sauf autorisation du propriétaire. De même, l'occupant ne peut sous-louer le logement.

Article 3 : La gestion des clés

La clé du logement se trouve dans un boîtier à code secret à gauche de l'entrée du logement. Ni la clé ni le code ne peuvent être confiés à une tierce personne. Le client doit restituer la clé le jour du départ. En cas de non-restitution, le propriétaire facturera 150€ au client.

Article 4 : Nuisances

Le tapage, même diurne, est interdit. Le client causant du désordre ou du scandale sous quelque forme que ce soit, sera invité à quitter l'établissement immédiatement et sans remboursement.

Dans l'intérêt de la tranquillité de l'entourage, tout bruit doit cesser entre 22H et 8H.

Article 5 : Responsabilités

Le logeur doit user du bien loué en bon père de famille. Le lieu et le matériel mis à disposition de nos clients sont vérifiés, fonctionnels et en bon état.

Article 6 : Animaux domestiques

Les animaux ne sont pas acceptés dans l'établissement.

Article 7 : interdiction de fumer

Pour des raisons de sécurité et pour le respect de chacun, il est formellement interdit de fumer dans l'établissement.

Article 8 : Dégradation

Nous vous demandons de respecter les lieux ainsi que la décoration de l'établissement. En cas de problème, le client devra engager sa responsabilité civile. De même pour la disparition de matériel (serviettes, oreillers, vaisselle, etc.)

Article 9 : Propreté

Les chaussures doivent être enlevées au rez-de-chaussée, et ce avant d'emprunter l'escalier.

La vaisselle doit être faite avant de quitter.

Les poubelles doivent être descendues et mises près de la porte d'entrée principale.

Numéros utiles

Propriétaire : Murielle Gielen : 0495/20 31 45

Propriétaire : Guy Zinnen : 0495/20 31 55

Urgences : 112

Centre anti-poison : 070/24 52 45

Bonnes adresses

Les petits déjeuners peuvent être commandés et livrés :

Boulangerie Herman à Blegny - 04 387 40 41 (fermée les lundi et jeudi).

L'alimentation du centre à Aubel – 087 68 66 36 – fermé le dimanche – vient livrer les petits déjeuners et des repas.

Restaurations :

Gastronomie à Charneux « Les Fines Gueules » - Faweux 794 à 4654 Herve-Charneux – Tél 087 39 89 89 (fermé lundi et mardi)

Brasserie à Val Dieu « Le Moulin du Val Dieu » - Val Dieu 298 à 4880 Aubel (fermé du lundi au mercredi compris)

Bistronomie « Raph Cook's » - Place Nicolaï 31 à 4880 Aubel – Tél 087 70 17 60 (fermé les vendredi et samedi)

Friterie à Julémont « Le Coq Frite » – route de Mortier 9 à 4606 Dalhem (ouvert du jeudi au dimanche de 17h30-21h00)

Friterie à Charneux « Le Petit Creux » – Grand Vinave 19 à 4654 Herve (ouvert du mercredi au dimanche 11h30 à 14h et 17h00 à 21h00)

